



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – Servizi Tecnici Generali

Servizio Edilizia Metropolitana

Lavori : Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 c/o l'IIS "ANTONELLO" nel Comune di Messina- Anno Scolastico 2021-2022.

Impresa: S.V. Costruzioni Srl

Trattativa: Codice MEPA n. 1805717 stipulata in data 31/08/2021 n.70 della Rubrica dell'Ente

Codice Unico Progetto: B47H21004830003 **Codice Identificativo:** 8876963D98

| | |
|---|--------------|
| Importo totale | € 188.000,00 |
| Offerta 20,10% | € 28.900,56 |
| Importo dei lavori a base d'asta | € 143.783,90 |
| Oneri della sicurezza | € 4.796,72 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | € 148.580,62 |

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

(ai sensi dell'art. 102 D.M. 50/2016)

PROGETTO Approvato con Determinazione n. 952 del 27.08.2021, con quadro economico così ripartito:

A) Importo dei Lavori

| | |
|--|---------------------|
| 1. Importo totale dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza | € 148.580,62 |
| 2. Oneri sicurezza | € 4.796,72 |
| A - Importo lavori al netto della Sicurezza per il ribasso d'asta | € 143.783,90 |

B) Somme a disposizione della stazione appaltante

| | |
|---|-------------|
| 1. Per IVA al 22% | € 32.687,74 |
| 2. Spese per attività tecniche e amministrative (art. 113 D. Lgs. 50/2016_2%) | € 2.971,61 |
| 3. Contributo ANAC | € 30,00 |
| 4. Oneri di conferimento a discarica | € 729,03 |
| 5. Imprevisti (IVA compresa) e arrotondamento | € 3.001,00 |

B – Totale somme a disposizione dell'amministrazione € 39.419,38

IMPORTO COMPLESSIVO € 188.000,00

CONTRATTO D'APPALTO D.D. a contrarre n. 952 del 27/08/2021 d'impegno con rimodulazione del quadro economico di spesa a seguito dell'affidamento diretto mediante trattativa MEPA n. 1805717 stipulata in data 31/08/2021 n.70 della Rubrica dell'Ente

A) Importo dei Lavori

| | |
|---|--------------|
| 1. Importo totale dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza | € 148.580,62 |
| 2. Oneri sicurezza | € 4.796,72 |
| 3. Restano lavori al netto della Sicurezza per ribasso asta | € 143.783,90 |
| 4. Ribasso d'asta pari al 20,10% | € 28.900,56 |

A - Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta e compreso oneri sicurezza € 119.680,06

B) Somme a disposizione della stazione appaltante

| | |
|---|-------------|
| 1. Per IVA al 22% | € 26.329,61 |
| 2. Spese per attività tecniche e amministrative (art. 113 D. Lgs. 50/2016_2%) | € 2.971,61 |
| 3. Contributo ANAC | € 30,00 |
| 4. Oneri di conferimento a discarica | € 729,03 |
| 5. Imprevisti (IVA compresa) e arrotondamento | € 3.001,00 |

B - Importo complessivo somme a disposizione € 33.061,25

C) Economie

| | |
|-------------------------------|-------------|
| 1. Economie da ribasso d'asta | € 28.900,56 |
|-------------------------------|-------------|

C - Totale Economie € 28.900,56

IMPORTO COMPLESSIVO € 152.741,31

| | |
|----------------------------|---|
| TEMPO UTILE | Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è fissato dall'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto in 120 giorni (centoventi) giorni decorrenti dalla data di effettivo inizio, fissata pertanto al 27.12.2021 |
| CONSEGNA DEI LAVORI | La consegna dei lavori è stata effettuata in data 27.09.2021 |
| PROROGHE | Nessuna |
| SOSPENSIONI | Nessuna |
| ULTIMAZIONE LAVORI | Accertata il 21.12.2021 |

ACCORDI BONARI INTERVENUTI Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario

CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO Il conto finale dei lavori compilato in data 29.12.2021 e firmato dall'Impresa senza riserve ammonta ad € 119.619,10 da cui detraendo l'importo dei certificati emessi:

| N° | DATA | IMPORTO |
|----|-------------|-------------|
| 1 | 25.10.2021 | € 26.285,86 |
| 2 | 22 .10.2021 | € 92.735,14 |

Resta il credito netto all'impresa al saldo di € 598,10 (diconsi euro cinquecentonovantotto/10), che possono liquidarsi a favore della S.V. Costruzioni Srl.

VISITA DEI LUOGHI Dopo aver esaminato gli atti contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Arch. Domenico Calarco il giorno 21.12.2021 si è recato nel sito dei lavori alla presenza dei sig.ri: Sig.ra Santina Morabito, nella qualità di Amministratore unico dell'impresa S. V. Costruzioni Srl; Il Sig. Vincenzo Sivestro, nella qualità di Direttore di cantiere dell'Impresa S.V. Costruzioni.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte ed in conformità alle direttive della D.L. Il sottoscritto, in qualità di rappresentante della Città Metropolitana di Messina dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- Che i lavori sopra indicati eseguiti dalla S.V. Costruzioni Srl corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che è stato realizzato un sistema di impermeabilizzazione a manto continuo ad alte prestazioni in sostituzione della lavorazione prevista in progetto che non ha comportato alcuna modifica al quadro economico e concordato con relativo verbale concordamento nuovi prezzi del 14.11.2021;
- Che tale modifica rientra tra i compiti della DL;
- Che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- Che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali a perfetta regola d'arte;
- Che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli convenuti;
- Che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusto le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, si conferma in € 119.619,00;
- Che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- Che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n. 18046404 – Sede di Messina; INPS di Messina con numero matricola azienda 4807754050; Cassa

Edile di Messina num. cod. impresa 10795, a decorrenza continuativa e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla Impresa S.V. Costruzioni Srl e liquida il relativo importo in netto di € 119.619,10 da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera:

€ 26.285,86 certificato n. 1 del 25/10/2021

€ 92.735,14 certificato n. 2 del 22/10/2021

per un totale di € 119.021,00

per cui resta il credito di **598,10** (dicansi euro cinquecentonovantotto/10) da pagarsi all'Impresa medesima secondo le indicazioni normative.

Messina, li 29/12/2021

L'Impresa S.V. Costruzioni Srl

Santina Morabito (Amministratore Unico)

S.V. Costruzioni
Via A. Salandra n.6 rs.50 int.52
98124 MESSINA
Cod. Fisc. e P.IVA 02706890833

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Domenico Calarco



Visto IL RUP: Geom. Antonino MICELI

(Handwritten signature in blue ink)